



Triftern, den 13.01.2017

***Bekanntmachung***  
***über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit***  
***nach § 3 Abs. 1 BauGB***

**bei der Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das Gebiet „GE Schreinerei Huber, Neukirchen“**

Der Marktgemeinderat hat in seiner Sitzung am 13.12.2016 beschlossen, für das Gebiet das umgrenzt ist  
im Norden zum Betriebsgrundstück der Bäckerei Bachl  
im Osten durch den Eschbach  
im Süden durch landwirtschaftlich genutzte Grundstücke  
im Westen durch die Godlshamer Straße

und die Grundstücke Flurstücke Nr. 33, 33/1, 84, 85 und 193 der Gemarkung Neukirchen umfasst einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan nach den §§ 12, 30 Abs. 2 Baugesetzbuch aufzustellen.

Ein Planentwurf ist vom Ing.-Büro Ott, Pfarrkirchen ausgearbeitet worden.

Der Planentwurf kann ab 16.01.2017 bis einschließlich 03.02.2017 im Rathaus Triftern, Magistratsstr. 1, Obergeschoss ZiNr. 02 während der allgemeinen Dienststunden eingesehen werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Gleichzeitig ist Gelegenheit zur Äußerung gegeben.

**Markt Triftern**

*W. Czech*  
**Czech**

**1. Bürgermeister**

**An die Amtstafeln angeheftet am 13.01.2017 abgenommen am 04.02.2017**